



Собрание депутатов Катав–Ивановского муниципального района РЕШЕНИЕ

«16» сентября 2021 года

№ 129

О подготовке к зимнему
отопительному сезону 2021/22 г.г.
в Катав-Ивановском районе

Заслушав информацию заместителя Главы Катав – Ивановского муниципального района по обеспечению жизнедеятельности Рудакова Н.В. о подготовке к зимнему отопительному сезону 2021/22 г.г. в Катав-Ивановском районе, Собрание депутатов Катав-Ивановского муниципального района

РЕШАЕТ:

1. Информацию о подготовке к зимнему отопительному сезону 2021/22 г.г. в Катав-Ивановском районе принять к сведению.

Председатель Собрания депутатов
Катав-Ивановского муниципального района

А.В. Васильев

Информация о ходе подготовки к отопительному сезону и задолженности за ТЭРы МУП «ТеплоЭнерго»

02.12.2020 арбитражным судом Челябинской области принято к рассмотрению заявление кредитора о признании МУП «ТеплоЭнерго» несостоятельным (банкротом). Таким образом, денежные обязательства, срок исполнения по которым наступил после 2.12.2020 признаются текущими обязательствами и исполняются в соответствии со ст. 134 федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)». А денежные обязательства, срок исполнения по которым наступил до 2.12.2020, признаются «мораторными долгами» и их исполнение осуществляется в порядке, установленном вышеуказанным законом, посредством включения в реестр требований кредиторов.

02.02.2021 в отношении МУП «ТеплоЭнерго» введена процедура банкротства – наблюдение, с 16.02.2021 приставы перестали списывать денежные средства

Задолженность за ТЭРы (с учетом мораторного долга).

Поставщик	Задолженность на 02.02.2021	Начислено с 02.12.2020	Оплачено с 02.02.2021	Задолженность на 31.05.2021
	(мораторный долг)			
ООО НОВАТЭК-Челябинск	15547,5	56 380,90	29373	42 555,40
ООО Уралэнергосбыт	66011,9	42 634,60	18145	90 501,50
ПАО Челябэнергосбыт	1166,4			1 166,40
ОАО МРСК	20244,9			20 244,90
ООО Газпромгазораспределение	1209,4	796,5	491,9	1 514,00
Итого	104 180,10	99 812,00	48 009,90	155 982,20

Оплата поставщикам осуществляется пропорционально выставленным счетам за ТЭРы при поступлении денежных средств.

Затраты на ТЭРы составляют 82% от реализации услуг.

Причины образования задолженности.

- неэффективность работы котельных, превышение установленной мощности к присоединенной нагрузке (снижение полезного отпуска)
- высокая степень износа основных фондов (90%) - техническое состояние котельных, водопроводных, канализационных сетей требует его модернизации и реконструкции;
- работа котельных в летний период (ГВС) (высокая энергоёмкость котельных);
- высокая дебиторская задолженность.

Дебиторская задолженность населения за коммунальные услуги составляет 61104,1 тыс.руб.

	По группам
Дебиторская задолженность	74330,3
задолженность населения по МКД и частному сектору	65286,9
бюджетная сфера	1813,8
Прочие юр. лица	3526,4
прочие услуги (ХВС и водоотведение юр.лиц)	1571,9
Услуги газовой службы	2131,3

Информация о работе с населением по взысканию задолженности за жилищно-коммунальные услуги

п/п	Наименование действий	С 01.09.2020г. по 02.08.2021г.	Единица измерения
1	Первоначальная сумма поданных исков по населению	16080,22	тыс.руб.
2	Количество поданных дел	673	шт.
3	Оплачено	5645,34	тыс.руб.
4	Находится на исполнении у приставов	13058,44	тыс.руб.
5	Количество дел поданных приставам	529	шт.
6	Возвращено приставами-исполнителями с актом о невозможности взыскания	1236,07	тыс.руб.
7	Находится на рассмотрении в судах арбитражных, общей юрисдикции на сумму	3327,44	тыс.руб.
8	Возвращено судом заявлений на вынесение судебного приказа, отказано в принятии заявлений, либо отменен судебный приказ	1960,80	тыс.руб.

- ведется работа с работодателями должников, работающих в организациях, финансируемых за счет местного бюджета;
- ведется работа по проверке наличия долгов у военнослужащих;
- на подъезды жилых домов размещаются списки квартир, по которым имеется задолженность, с целью оказания психологического влияния на неплательщиков;

- в адрес должников, жителей МКД и частного сектора, рассылаются уведомления об ограничении подачи коммунальных услуг;
- регулярно в управление социальной защиты населения г. Катав-Ивановска направляются списки должников – получателей субсидий, с целью приостановления выплаты субсидий до погашения задолженности за оплату коммунальных услуг;
- регулярно проводит работу по проверке абонентов, в первую очередь тех, кто передает явно заниженные показания, либо не передает показания длительный срок;
- продолжается работа по установлению магнитных пломб на приборы учета;
- рейды по должникам совместно со службой судебных приставов не проводятся в связи с пандемией.

Источники погашения задолженности за ТЭРы.

Субсидия на возмещение расходов, связанных с установлением льготного тарифа на тепловую энергию за период май-ноябрь 2021 года в сумме 7527,2 тыс.руб.

В настоящее время идут судебные заседания с судебными приставами по возвращению удержанной ими суммы 3004,0 тыс.руб.

Выпадающие доходы по теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению за 2020 год.

Вид деятельности	Обоснованные	Сверхнормативные	Итого
Тепловая энергия	9917,65	15927,5	25845,15
Вода	2947,97	9571,8	12519,77
водоотведение	2642,33	1482,5	4124,83
	15507,95	26981,8	42489,75

Обоснованные выпадающие расходы будут включены МТриЭ в тариф при корректировке последующие годы. Сверхнормативные выпадающие расходы возникают в связи с неэффективным энергоемким оборудованием, и министерством не учитываются.

Информация о подготовке к отопительному сезону 2021-2022 г. по МУП «ТеплоЭнерго»

Котельная «Центральная» выполнена замена охладителей конденсата подогревателя №3. Ремонт паропровода ф89мм-33 м, паропровода отопления ф32мм -35 м, технический водопровод охлаждения дымососов №1,2,3 ф32-34 м, ремонт главной задвижки бойлеров Ду300мм, набивка сальников на паровых задвижках 6 шт. ф200, на бойлерах 12 шт. ф 200; замена питательной линии на котле №3 ф89мм-10 м. Выполнен ремонт на котле №1- ремонт запорной арматуры -22 вентиля Ду 32, ремонт водоуказательных стекол. Ремонт котла №3- ремонт запорной арматуры -22 вентиля Ду 32.

Котельные «Солоцкая» и «Школа-Интернат»: произведен ремонт насосов , выполнена замена подшипников и набивка сальников. Отремонтированы задвижки.

Котельная «Жилпоселок»: выполнен ремонт котла ВК-21 №2.

Котельная «Горбаня»: выполнена очистка котлов от шлама, произведен внутренний осмотр барабанов котлов. Заменен сетевой насос К20/30. Проведены работы по замене фильтра ХВО.

Отремонтированы собственными силами водопроводы :

- пер. Борцов заменено 50 м;
- к МДОУ «Малышок» - 60 м;
- ул. Салова – 50 м;
- п. Жилпоселок- 20м.
- водопровод по пер. Свободы к ООО « СМАРТ» ф100 ПНД-100м 2 нитки;
- водопровод к д/саду «Колокольчик» ул. Дм. Тараканова – ф100 сталь труба – 40 м;
- Ст. Разина, 20 ф50 мм ПНД- 60 м;
- ул. Труда – 80 м.

Выполнена подрядчиком прокладка водопровода по ул. Международной 20.07.2021г.-200м.

Собственными силами выполнен ремонт тепловых сетей:

- ул. Салова ,22 – ф32 мм- 70 м. В настоящее время проводится ремонт к д/саду №18 «Аленушка»- 60 м.

Подрядчиком выполнен ремонт сетей теплоснабжения на участке от ТК10 до жилого дома №82 по ул. Дм. Тараканова -490 м(245).

Подрядчиком выполнен ремонт сети теплоснабжения от ТК 94 ул.Ст.Разина, д.14 до ТК 113 ул.Ст.Разина, д.8 г.Катав-Ивановск – 206 м(103).

Информация о ходе подготовки к отопительному сезону и задолженности за ТЭР ООО «Энергосервис»

17.07.2020 арбитражным судом Челябинской области принято к рассмотрению заявление кредитора о признании ООО «Энергосервис» несостоятельным (банкротом). Таким образом» денежные обязательства, срок исполнения по которым наступил после 17.07.2020 признаются текущими обязательствами и исполняются в соответствии со ст. 134 федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)». А денежные обязательства, срок исполнения по "которым наступил до 17.07.2020, признаются «мораторными долгами» и их исполнение осуществляется в

порядке, установленном вышеуказанным законом, посредством включения в реестр требований кредиторов.

18.03.2021 в отношении ООО «Энергосервис» введена процедура банкротства - наблюдение, с 07.04.2021 приставами приостановлены исполнительные производства.

Задолженность за ТЭР (с учетом мораторного долга).

Поставщик	Задолженность на 30.06.2021	Начислено с 07.2020 по 07.2021	Оплачено с 07.2021 по 18.08.2021	Задолженность на 18.08.2021
	(мораторный долг с 17.07.21)			
ООО НОВАТЭК-Челябинск	44099	70963	53614	61448
ООО Уралэнергосбыт	36780	42599	20048	59331
ПАО Челябэнергосбыт	17463		4190	13273
ОАО МРСК/транспорт	41857	34844	15840	60861
ООО Газпромгазораспределение	6892	10406	10664	6634
ОАО МРСК/эл энерг	18663	-	5708	12955
Итого	165754	158812	110064	214502

Для ООО «Энергосервис» утверждены на 2020-2021 долгосрочные тарифы, рост которых учитывает не экономически обоснованные расходы предприятия, а показатели прогноза социально-экономического развития, то есть рост тарифа ограничен предельным уровнем роста цен. При заявленном предприятием росте тарифа 35%, утверждены тарифы с ростом 3,3%.

Включение в тариф выпадающих доходов носит формальный характер, в силу того же ограничения предельным уровнем цен. Так же внесенные в смету выпадающие доходы исключают за собой утвержденные расходы, необходимые в производстве теплоэнергии.

Основными причинами убытков является снижение объемов производства. При этом, объемы топлива и электроэнергии, являющиеся основными статьями затрат, остаются неизменными из-за превышения фактически установленной производственной мощности над присоединенной нагрузкой на 76%. Мощность котельной рассчитана на нагрузку 68 г/кал/час.среднегодовая присоединенная нагрузка составляет 11 г/кал/час.Соответственно на проектную нагрузку и рассчитаны тепловые сети (износ которых составляет 90%), что в итоге приводит к повышенному расходу топливно-энергетических ресурсов.

Начиная с 2014 г. частичное финансирование из бюджета выпадающих доходов повлекло за собой прирост задолженности. Кроме того, финансовое положение усугубляется крупными суммами исполнительских сборов, которые взимаются приставами от сумм, зачисленных с расчетных счетов предприятия и перечисленных кредиторами.

85% потребителями коммунальных услуг является население, 13% - бюджет,

2 % - прочие потребители.

Оплата поставщикам осуществляется пропорционально выставленным счетам за ТЭР при поступлении денежных средств.

Затраты на ТЭР составляют 102-110% от реализации услуг.

Причины образования задолженности.

- неэффективность работы котельных, превышение установленной мощности к присоединенной нагрузке (снижение полезного отпуска)

- высокая степень износа основных фондов (90%) - техническое состояние котельных, водопроводных, канализационных сетей требует его модернизации и реконструкции;

- высокая дебиторская задолженность.

Причины задолженности за ТЭР

№ п/п	Показатели за 2020 год	Ед. изм.	Собственники		
			Частные организации		Муниципальные предприятия
			план	факт	
1	Снижение полезного отпуска ресурса (тепловая энергия, вода) на источниках	тыс. г/кал.	54 215	49 185	
		с НДС/ тыс.руб.	85 556	88 667	
2	Увеличенность цены электроэнергии, расхода электроэнергии в натуральном выражении	тыс. кВт/час	11 282	11 892	
		тыс.руб. с НДС	50 064	74 341	
		цена 1 к/час	4,44	5,25	
3	Невозможная к взысканию задолженность, подтвержденная				

	исполнительными листами более 3 лет	тыс.руб.	10 500		
4	Планы организационно-технических мероприятий по повышению эффективности работы котельных и снижению убытков предприятий ЖКХ и сроки их реализации П.1 П.2 П.3	нат.ед. /тыс.руб .	строитель- ствоблочн - модульных котельных 2021по 2030 г.	-	-

Дебиторская задолженность населения за коммунальные услуги составляет 52 244 тыс.руб.

	По группам
Дебиторская задолженность	52244
зadolженность населения по МКД и частному сектору	50462
бюджетная сфера	82
Прочие юр. лица	1700
прочие услуги (ХВС и водоотведение юр.лиц)	-
Услуги газовой службы	-

Информация о работе с населением по взысканию задолженности за жилищно-коммунальные услуги

п/п	Наименование действий	Сумма /руб.	Единица измерения	В том числе за 2021 год	Единица измерения
1	Первоначальная сумма поданных исков по населению	52 145	тыс.руб.	5 655	тыс.руб.
2	Количество поданных дел	1 448	шт.	136	шт.
3	Оплачено (полностью)	18 073	тыс.руб.	2 000	тыс.руб.
4	Находится на исполнении у приставов	18 426	тыс.руб.	8 597	тыс.руб.
4.1	возвращено приставами	10 559	тыс.руб.	803	
5	Количество дел поданных приставам	543	шт.	137	шт.

5.1	прочие		шт.		шт.
6	Возвращено приставами-исполнителями с актом о невозможности взыскания		тыс.руб.		тыс.руб.
7	Находится на рассмотрении в судах общей юрисдикции, на сумму	1 357	тыс.руб.	1 182	тыс.руб.
7.1	прочие		тыс.руб.		
8	Возвращено судом заявлений на вынесение судебного приказа, отказано в принятии заявлений, либо отменен судебный приказ	3 365	тыс.руб.	504	тыс.руб.

- ведется работа с работодателями должников, работающих в организациях, финансируемых за счет местного бюджета;
- ведется работа по проверке наличия долгов у военнослужащих;
- на подъезды жилых домов размещаются списки квартир, по которым имеется задолженность, с целью оказания психологического влияния на неплательщиков;
- в адрес должников, жителей МКД и частного сектора, рассылаются уведомления об ограничении подачи коммунальных услуг;
- регулярно в управление социальной защиты населения г. Катав-Ивановска направляются списки должников - получателей субсидий, с целью приостановления выплаты субсидий до погашения задолженности за оплату коммунальных услуг;
- регулярно проводит работу по проверке абонентов, в первую очередь тех, кто передает явно заниженные показания, либо не передает показания длительный срок;
- продолжается работа по установлению магнитных пломб на приборы учета;
- рейды по должникам совместно со службой судебных приставов не проводятся в связи с пандемией.

Источники погашения задолженности за ТЭР.

Выпадающие доходы по теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению за 2020 год – 38 000 т.р.

Дебиторская задолженность 52 652 т.р.

Обоснованные выпадающие расходы будут включены МТриЭ в тариф при корректировке последующие годы. Сверхнормативные выпадающие расходы возникают в связи с неэффективным энергоемким оборудованием, и министерством не учитываются.

В рамках подготовки к отопительному сезону 2021-2022 гг. по ООО «Энергосервис» (г. Юрюзань) выполнены следующие мероприятия:

По теплоснабжению:

Проведена ревизия запорной арматуры центральной котельной, трех подкачивающих станций.

Проведена проверка пишущих, сигнализирующих приборов в котельной (машинный зал, 5,4 котлы)

Проведена промывка 1,2 фильтров котла

Перекрыта кровля крыши здания механиков.

Проведена ревизия сетевых тягодымовых, вентиляционных насосов.

Проведены ревизии задвижек и замена задвижек, ремонт насосов ЦТП-1, ЦТП-4, землянка, ТЦП-5, ТЦП-2.

Частичная замена теплотрассы ул. Гагарина 17 в количестве 30 метров, труба \varnothing 100 с задвижками.

Проведена $\frac{1}{2}$ части разборки теплоизоляции котла №5

По водоснабжению:

пер. Помелова поменяли водопроводных сетей – 200 метров \varnothing 32
ул. Абражанова до Красной горки

3 Интернационала -50 метров

ул. Гончарова 26метров

ул. Ильи Тараканова д.29

Ревизия гидрантов

Ремонт водопровода ул. Советская.

По водоотведению:

1. Замена теплотрассы по ул. Мельничная – 10 метров

2. Ремонт насосов на повысительных станциях.

3. Ревизия и замена задвижек

4. Ремонт колодцев у дома 3 по ул. Ильи Тараканова , дома 11 у л. Энергетиков, дома 2А ул. Механическая.

5. Промывка колодцев